



Y DRETH GYNGOR

Arweiniad i'n HYSBYSIAD O BENDERFYNIAD

Nid yw'r arweiniad hwn yn cwmpasu pob agwedd o'r broses apêl. Nid oes rhaid i ni ddilyn popeth yn yr arweiniad hwn, ac nid yw'n effeithio ar sut rydym ni'n defnyddio'r deddfau neu reoliadau perthnasol. Byddwn yn ymateb i unrhyw gais rhesymol gennych chi am gyngor neu eglurhad.

BETH YW HYSBYSIAD O BENDERFYNIAD?

Mae'r Hysbysiad o Benderfyniad yn eich cynghori chi am benderfyniad y Tribiwnlys/Panel Apêl ac mae datganiad y rhesymau am y penderfyniad yn cyd-fynd â'r hysbysiad.

APELIADAU BANDIO'R DRETH GYNGOR

Os yw'r Tribiwnlys wedi gorchymyn newid i fandio annedd, rhaid i'r Swyddog Rhestru gydymffurfio â'r gorchymyn hwnnw cyn pen chwech wythnos. Unwaith y mae hynny wedi'i wneud, mae ganddynt chwech wythnos arall i hysbysu'r Cyngor/Awdurdod Bilio am y newid. Yna bydd yr Awdurdod Bilio yn ailasesu swm y Dreth Gyngor sy'n daladwy.

APELIADAU ATEBOLRWYDD A GOSTYNGIADAU'R DRETH GYNGOR

Cynghorir y Cyngor am y penderfyniad a bydd yn gwneud unrhyw addasiad sy'n angenrheidiol.

APELIADAU HYSBYSIAD CWBLHAU

Mae'r Tribiwnlys wedi penderfynu ar y diwrnod cwblhau fel y nodir yn yr Hysbysiad o Benderfyniad. Os gorchymynwyd addasu'r diwrnod cwblhau cynghorir y Swyddog Rhestru a'r Cyngor am y penderfyniad hwn a bydd y naill a'r llall yn gweithredu fel bo'n ofynnol.

APELIADAU HYSBYSIAD ANNILYSRWYDD

Os caniatawyd eich apêl chi, bydd eich cynnig yn cael ei ystyried gan y Swyddog Rhestru. Os nad yw'n cytuno â'r newidiadau rydych chi'n eu ceisio bydd hynny'n deillio mewn apêl a fydd yn cael gwrandawriad gan y Tribiwnlys ar ddyddiad diweddarach.

A FEDR Y TRIBIWNLYS ADOLYGU'R PENDERFYNAD?

Dim ond ar y seiliau isod y gall y Tribiwnlys ystyried cais i adolygu ei benderfyniad:

- gwnaed y penderfyniad yn anghywir o ganlyniad i gamgymeriad clercol;
- ni wnaeth parti ddod i'r gwrandawriad a gall ddangos rheswm da pam nad oedd yn bresennol; neu
- effeithir ar y penderfyniad gan benderfyniad gan, neu o'r Uchel Lys neu'r Tribiwnlys Uchaf yng nghyswllt apêl ynghylch annedd neu, fel bo'n berthnasol, yr unigolyn a oedd yn wrthrych penderfyniad y Panel Apêl.
- Ym mhob apêl **ac eithrio apeliadau bandio'r Dreth Gyngor** mae sail arall sy'n caniatâu adolygu'r achos "er budd cyfiawnder."
- Yn achos **apeliadau Hysbysiad Cwblhau yn unig** mae sail ychwanegol sy'n caniatâu ystyried tystiolaeth newydd lle bo tystiolaeth o'r fath wedi dod i'r fei, ac na ellid bod wedi'i chael neu rhagweld y dystiolaeth yn rhesymol yn gynharach.

Os ydych chi'n dymuno gwneud cais am adolygiad ar unrhyw un o'r seiliau uchod, dylech ysgrifennu i'r Tribiwnlys yn nodi'r seiliau ar gyfer cynnal adolygiad. Gellid gwrthod cais am

adolygiad os nad yw'n cael ei wneud cyn pen **pedair wythnos** o ddyddiad hysbysu'r partïon am y penderfyniad.

A FEDRA' I APELIO YN ERBYN PENDERFYNIAD Y TRIBIWNLYS?

Gellir cyflwyno apêl i'r Uchel Lys. Mae apêl o'r fath wedi'i chyfyngu i gwestiwn ynghylch y gyfraith yn deillio o benderfyniad y Tribiwnlys neu unrhyw orchymyn sy'n gysylltiedig â'r penderfyniad hwnnw.

Rhaid cyflwyno apêl i'r Uchel Lys yn unol â Rhan 52 y Rheolau Gweithdrefn Sifil, yn benodol Cyfarwyddyd Cyfeiriad 52D, sy'n ymdrin ag "apeliadau statudol." Mae'r Rheolau Gweithdrefn Sifil ar gael ar-lein ar wefan www.justice.gov.uk.

Cewch wneud ymholiadau cyffredinol am apeliadau statudol i Swyddfa'r Llys Gweinyddol ganolog yn y Llysoedd Cyfiawnder Brenhinol yn Llundain, neu i un o ganolfannau rhanbarthol Swyddfa'r Llys Gweinyddol (yng Nghaerdydd, Manceinion, Leeds neu Birmingham). Manylion cyswllt canolfan Caerdydd yw:

Canolfan Cyfiawnder Teulu a Sifil Caerdydd
2 Stryd y Parc
Caerdydd
De Cymru
CF10 1ET

Ffôn: 02920 376460

Rhaid cyflwyno apêl statudol cyn pen 28 diwrnod o ddyddiad penderfyniad neu orchymyn y Tribiwnlys. Gellid gwrthod unrhyw apêl a gyflwynir ar ôl hynny fel un y tu hwnt i'r cyfnod amser penodol.

Dylech fod yn ymwybodol y gall yr Uchel Lys ddyfarnu costau yn erbyn parti aflwyddiannus. Felly efallai y byddwch yn dymuno ystyried cael cyngor proffesiynol cyn apelio i'r Uchel Lys.

A FEDRA' I GWYNO AM Y GWASANAETH A DDARPARWYD?

Os oes gennych chi gŵyn am y modd y gwnaeth gweinyddiaeth Tribiwnlys Prisio Cymru drin eich hachos chi, yn gyntaf dylech ysgrifennu at y Tribiwnlys yn y cyfeiriad a ddangosir ar ein hysbysiadau. Cewch eich hysbysu am weithdrefn gwynion lawn y Tribiwnlys yn ymateb Clerc y Tribiwnlys.

Cewch ddefnyddio'r broses hon i wneud cwyn am y modd y gwnaeth y Tribiwnlys drin eich apêl yn weinyddol. Bydd apêl bellach yn erbyn y penderfyniad yn cael ei chyflwyno i'r uwch lysoedd.

RHAGOR O WYBODAETH

Ein cofnodion

Mae'r gyfraith yn caniatáu i unrhyw un ymweld â swyddfa Tribiwnlys i edrych ar gopïau agendâu a phenderfyniadau a wnaed gan y Tribiwnlys yn y chwe mlynedd ddiwethaf. Agendâu yw rhestrau apeliadau y rhoddwyd dyddiad gwrandawriad iddynt.

Cewch ragor o wybodaeth am Dribiwnlys Prisio Cymru, ei restrau a'i benderfyniadau apeliadau a'i gyhoeddiad ar y wefan hon: www.valuationtribunal.wales.

Ein swyddfa

Tribiwnlys Prisio Cymru
22 Gold Tops
CASNEWYDD
NP20 4PG
Ffôn: 01633 255003
E-bost: correspondence@valuationtribunal.wales