



APELIADAU TRETH Y CYNGOR

Arweiniad i'n HYSBYSIAD O BENDERFYNIAD

Nid yw'r canllaw hwn yn cynnwys pob pwynt am y broses apelio. Nid oes rhaid i ni ddilyn popeth yn y canllaw hwn ac nid yw'n effeithio ar sut y defnyddiwn y cyfreithiau neu reoliadau perthnasol. Byddwn ni'n ateb unrhyw gais rhesymol sydd gennych am gyngor neu eglurhad.

BETH YW HYSBYSIAD O BENDERFYNIAD?

Mae'r Hysbysiad o Benderfyniad yn eich cynghori am benderfyniad y Tribiwnlys, ynghyd â datgan rhesymau dros y penderfyniad.

APELIADAU BANDIO TRETH Y CYNGOR

Os yw'r Tribiwnlys wedi penderfynu y dylid newid y Rhestr Brisio, mae'r newid perthnasol yn cael ei ddangos yn yr Hysbysiad o Benderfyniad, o dan adran manylion yr eiddo, bandiau prisio a dyddiadau effeithiol. Pan fo newid yn cael ei ddangos yn yr adran hon, mae'r Tribiwnlys wedi gorchymyn i'r Rhestr Brisio gael ei newid i gydsynio â'r penderfyniad.

Os yw'r Tribiwnlys wedi gorchymyn newid i fand annedd, mae'n rhaid i'r Swyddog Rhestru gydymffurfio â'r gorchymyn o fewn chew wythnos. Unwaith mae wedi gwneud hyn, mae ganddo chwe wythnos i hysbysu'r Cyngor (Awdurdod Bilio) am y newid. Yna bydd yr Awdurdod Bilio yn ail asesu'r swm Treth y Cyngor sy'n daladwy.

APELIADAU ATEBOLRWYDD TRETH Y CYNGOR

Bydd yr Awdurdod Lleol yn cael ei gynghori am y penderfyniad a bydd yn gwneud unrhyw newid angenrheidiol o ganlyniad i'r penderfyniad.

APELAU HYSBYSIAD CWBLHAU

Mae'r Tribiwnlys wedi penderfynu y diwrnod cwblhau fel a fynegwyd yn yr Hysbysiad o Benderfyniad. Mae'r Swyddog Rhestru a'r Awdurdod Bilio wedi eu cynghori am y penderfyniadau hyn. Bydd y naill yn cymryd y camau angenrheidiol, os yw newid i'r diwrnod cwblhau wedi cael ei orchymyn.

HYSBYSIAD O APELIADAU ANNILYSRWYDD

Os ydych wedi apelio yn erbyn penderfyniad y Swyddog Rhestru fod eich cynigiad yn annilys, mae penderfyniad y Tribiwnlys ynglŷn â dilysrwydd y cynigiad yn cael ei ddangos yn yr Hysbysiad o Benderfyniad.

Os yw eich apêl wedi ei ganiatáu, bydd eich cynigiad yn cael ei ystyried gan y Swyddog Rhestru. Os nad yw'n cytuno â'r newidiadau rydych yn eu ceisio, bydd apêl yn codi, a all gael eu wrando gan y Tribiwnlys yn ddiweddarach.

YDI'R TRIBIWNLYS YN GALLU ADOLYGU'R PENDERFYNIAD?

Gall Tribiwnlys ystyried cais am adolygiad o'i benderfyniad ar y seiliau canlynol yn **unig**:

- os yw'r penderfyniad wedi cael ei wneud ar gam o glanlyniad i wall clerigol;
- os na fynychodd barti y gwrandawriad ac yn gallu dangos rheswm da dros beidio ag ymddangos; neu

- effeithir ar y penderfyniad gan benderfyniad yr Uchel Lys neu'r Uwch Dribiwnlys, neu benderfyniad oddi wrthynt, o ran apêl yn ymwneud â'r annedd, neu, yn ôl fel y digwydd, y person, a oedd yn destun penderfyniad y Panel Apêl.
- Gyda phob apêl ac eithrio apelau Bandio'r Dreth Gyngor mae sail arall sy'n caniatáu adolygu achos "er budd cyfiawnder."
- Mae yna sail ychwanegol yn achos **Apelau Hysbysiad Cwblhau yn unig**, sy'n caniatáu i dystiolaeth newydd gael ei hystyried, lle mae wedi dod i'r amlwg, ac na ellid fod wedi ei ragweld na'i sicrhau yn gynharach.

Os ydych yn dymuno ymgeisio am adolygiad ar unrhyw o'r seiliau uchod, dylech wneud cais ysgrifenedig i Glerc y Tribiwnlys Rhanbarthol gan nodi'r seiliau ar gyfer adolygiad. Gall cais am adolygiad gael ei wrthod os nad yw'n cael ei wneud o fewn **pedair wythnos** o'r dyddiad y cafodd y penderfyniad ei gyhoeddi i'r partïon.

A ALLAF APELIO YN ERBYN Y PENDERFYNIAD?

Gellir cyflwyno apêl i'r Uchel Lys. Mae apêl o'r fath wedi'i gyfyngu i gwestiwn ynghylch y gyfraith yn deillio o benderfyniad y Tribiwnlys neu unrhyw orchymyn yn gysylltiedig â'r penderfyniad hwnnw.

Rhaid cyflwyno apêl i'r Uchel Lys yn unol â Rhan 52 y Rheolau Trefniadaeth Sifil, ac yn benodol Cyfarwyddyd Ymarfer 52D y rheolau hyn, sy'n ymdrin ag "apelau statudol." Mae'r Rheolau Trefniadaeth Sifil ar gael ar-lein ar wefan www.justice.gov.uk, ac rydych yn debygol o ddod o hyd iddynt trwy chwilio am yr ymadrodd "rheolau trefniadaeth sifil."

Gellir gwneud ymholiadau cyffredinol ynghylch apelau statudol i Swyddfa'r Llys Gweinyddol canolog yn y Llysoedd Cyfiawnder Brenhinol yn Llundain, neu un o ganolfannau rhanbarthol Swyddfa'r Llys Gweinyddol (wedi'u lleoli yn Birmingham, Leeds, Manceinion neu Gaerdydd). Manylion cyswllt canolfan Caerdydd yw:

Canolfan Cyfiawnder Sifil a Theulu Caerdydd
 2 Stryd y Parc
 Caerdydd
 De Cymru
 CF10 1ET

Rhif ffôn: 02920 376460

Rhaid cyflwyno apêl statudol cyn pnen 28 diwrnod o ddyddiad penderfyniad neu orchymyn y Tribiwnlys. Gallai unrhyw apêl a gyflwynir ar ôl hynny gael ei wrthod am ei fod y tu hwnt i'r cyfnod amser a ganiateir.

Dylech fod yn ymwybodol y **gall** yr Uchel Lys ddyfarnu costau yn erbyn parti aflwyddiannus. Felly efallai y byddwch chi'n dymuno ystyried cael cyngor proffeisynol cyn apelio i'r Uchel Lys.

YDI'N BOSIB CWYNO YNGLŶN Â'R GWASANAETH A DDARPARWYD?

Os oes gennych gŵyn ynglŷn â'r modd y cafodd eich achos ei drin gan weinyddiaeth y TP, yna:

- Yn gyntaf, dylech ysgrifennu at y Tribiwnlys, yn y cyfeiriad ddangosir yn ein hysbysiadau.
Byddwch yn cael eich hysbysu o drefn cwyno llawn y Tribiwnlys yn ein hymateb.

Gallwch ddefnyddio'r broses yma o gwyno yn erbyn y modd cafodd eich apêl ei ymdrin yn weinyddol gan y Tribiwnlys, yn unig. Ni allwch apelio yn erbyn penderfyniad drwy'r modd hyn. Mae apêl pellach yn erbyn y penderfyniad i Llysoedd Uwch.

RHAGOR O WYBODAETH

Ein Cofnodion

Mae gan unrhyw un yr hawl i edrych ar gopiâu o'r agendâu a phenderfyniadau wnaed gan y Tribiwnlys yn y chwe blynedd diwethaf. Agendâu yw rhestrau o apeliadau sydd wedi derbyn dyddiad gwrandawriad. Mae'r cofnodion ar gael yn ein swyddfa yng Nghasnewydd :

Tribiwnlys Prisio Cymru
22 Gold Tops
Casnewydd
De Cymru
NP20 4PG

Gallwch ganfod mwy o wybodaeth ynglŷn â TPC ynghyd â chopïau o'r holl arweinyfrau ar y gwefan ganlynol sef: www.valuation-tribunals-wales.org.uk